

# ТОВ «ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ «ЗОРЯ ПОДІЛЛЯ»

## Звіт з управління за 2021 р.

### 1. Опис діяльності та організаційна структура підприємства :

15.03.2006 року проведено державну реєстрацію товариства з обмеженою відповідальністю «Продовольча компанія «Зоря Поділля» (код ЄДРПОУ 34009446), яке створено на підставі рішення загальних зборів засновників (Протокол №1 від 10.03.2006 року) за адресою: 23700, Вінницька область, Гайсинський район, м. Гайсин, вул. Заводська, 150.

Засновником товариства був Мариняко Ігор Іванович.

ТОВ «ПК «Зоря Поділля» було створено на базі Гайсинського цукрового заводу, і з тої пори пройшло значний шлях розвитку, перетворившись на сучасне вертикально-інтегроване підприємство, флагмана агарної галузі Вінниччини.

На сьогодні ТОВ «ПК «Зоря Поділля» працює у Гайсинському, Теплицькому, Немирівському, Липовецькому та Погребищанському районах Вінницької області, а також у Христинівському районі Черкаської області та Ружинському районі Житомирської області. До складу компанії в 2019р входило 5 сільськогосподарських відділень, МТС, елеватор потужністю 60 тис. тон зерна та цукровий завод.

- 2016 році компанія розпочала будівництво нового елеватора потужністю 68 тис. тонн в м. Гайсин Вінницької обл. Перша черга елеватора на 40 тис. тонн з потужністю сушки 50т / год була введена в експлуатацію у вересні 2016 року.

- 2017 році компанія ввела в експлуатацію елеватор потужністю 68 тис. тонн у м. Гайсин Вінницької обл. Будівництво нового елеватора з використанням високотехнічного обладнання дозволило зменшити витрати на логістику та підвищити якість зернових культур при зберіганні.

- 2019 році компанія розпочала експорт нетелів голштино-фризької породи американської селекції.

Станом на 01.06.2020р після реорганізації структурних підрозділів працює 4 сільськогосподарських відділень .

Товариством в лютому 2019року придбано частку розміром 100% в статутному капіталі ТОВ «Юрковецьке» та приєднано до ТОВ «ПК «Зоря Поділля».

Відділення № 1 цукровий завод, що входить в склад ТОВ «ПК «Зоря Поділля» є цілісним майновим комплексом, який самостійно веде свою господарську діяльність і призначений для повного циклу виробництва цукру. Відділення має весь необхідний перелік механічного і енергетичного обладнання, споруд, техніки та людських ресурсів для приймання цукрових

буряків, виробництва цукру, його зберігання і відвантаження. Побічними продуктами виробництва цукру є буряковий жом та меляса, для яких підприємство також має необхідні площі, ємкості та техніку для зберігання і відвантаження.

За період із 2006 по 2019 рік на цукровому заводі проведено значну реконструкцію з метою технічного переоснащення та збільшення продуктивності, а саме:

- 2006-2007 роках була проведена реконструкція заводу і збільшена тужність до 5000 т буряка за добу, при цьому було замінено багато обладнання на більш потужне і сучасне, сума інвестицій клала 101,0 млн. грн. Після декількох років роботи, інвесторами було вирішено закупити і встановити випарну станцію, що дало можливість знизити витрату газу, інвестиції склали 5,663 млн. грн.

- 2011 році проведена реконструкція пресового і продуктового відділення на суму 61,505 млн. грн., що дозволило довести потужність заводу до 6000 т буряка за добу.

- 2012 році вкладено інвестицій на суму 105 млн. грн.

- 2013 році розпочато роботи по переведенню парових котлів ТЕЦ на спалювання вугілля, інвестиції склали 4168 тис. грн.

- протягом сезонів 2014 і 2015 років ТЕЦ заводу працювала виключно на вугіллі. В 2014 році економія за рахунок роботи ТЕЦ на твердому паливі склала близько 40млн. грн., інвестиції при цьому становили 24,2 млн. грн. Загальна сума інвестицій в ТЕЦ протягом 2013-2014 років склала 31,5 млн. грн.

- грудень 2015 року потужність заводу складає 8000 т цукрового буряка за добу.

- 2017 році проведено реконструкцію теплової схеми заводу із встановленням чотирьох пластинчатих підігрівачів на суму 6,5 млн. грн. Розпочато проектування та будівництво комплексу по сушці та грануляції бурякового жому. Проведено комплекс підготовчих робіт по переведенню парових котлів на спалювання органічного палива (дерев'яна щепка, соняшникові пелети).

- 2018 році проведено реконструкцію двох з чотирьох парових котлів для їх роботи на органічному паливі (дерев'яна щепка, соняшникові пелети). Завершено перший етап реконструкції жом пресового відділення із монтажем двох нових жомових пресів групи Putsch – Stord-2500.

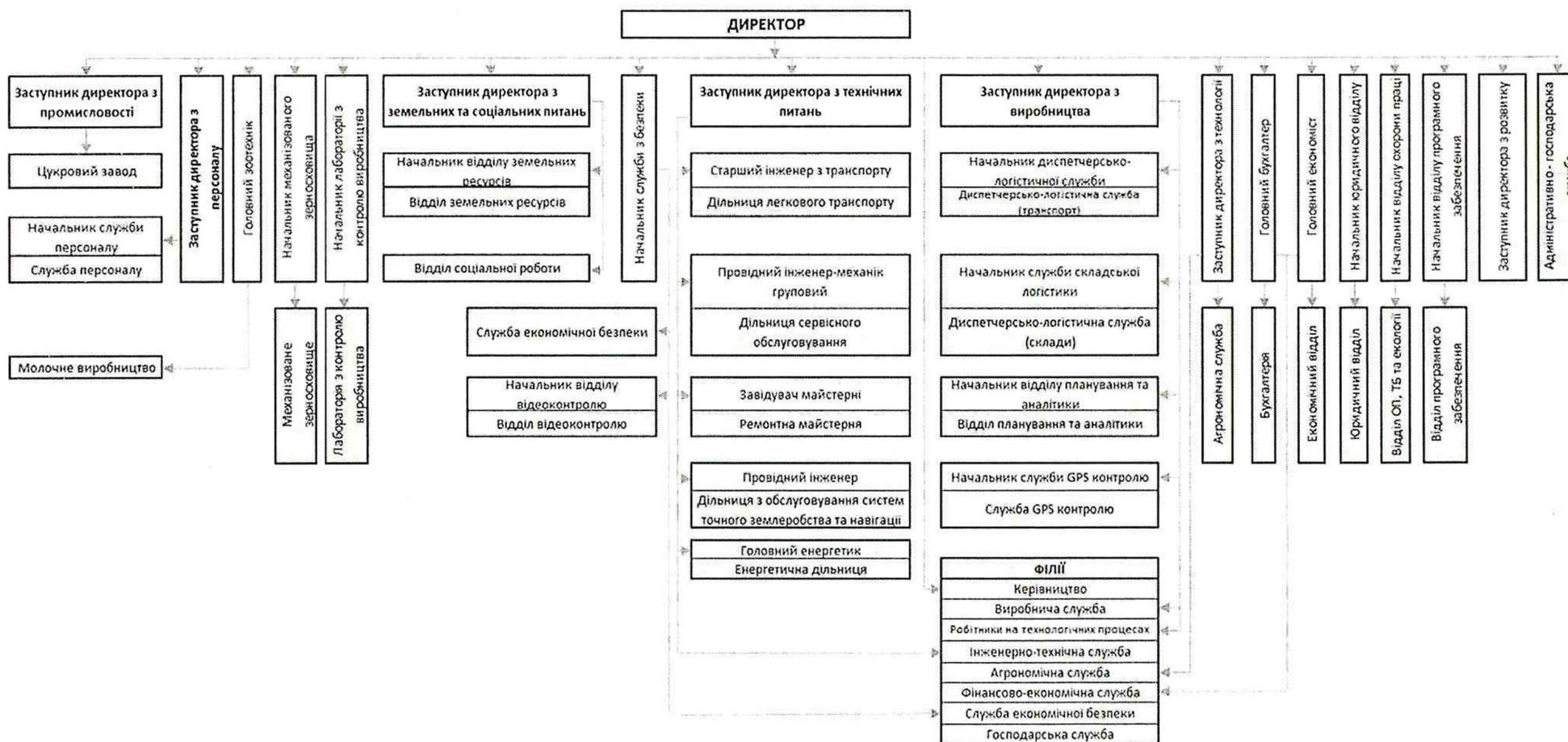
- 2019 році ведено в експлуатацію I лінію жомосушильного комплексу.

За період 2018 – 2019 році впроваджено американську технологію зберігання цукрового буряку у вентилязованому кагаті.

Останні роки цукровий завод знаходиться в числі кращих підприємств з виробництва цукру, а в 2019 році відділення № 1 цукровий завод стало лідером в одноосібному заліку за обсягом виробництва цукру, виробивши 128 898,9 тон цукру.

В 2020 році введено в експлуатацію II лінію жомосушильного комплексу та станцію для декальцинації фільтрованого соку.

**Структура товариства затверджена в наступному вигляді:**



## 2. Результати діяльності підприємства:

Інформація щодо вирощування сільськогосподарських культур та реалізації продукції с/г виробництва:

Культура	Площа посіву, га у 2020 році	Зібрано тонн у 2020 році	Урожайність, тонн/га	Площа посіву, га у 2021 році	Зібрано тонн у 2021 році	Урожайність, тонн/га	Реалізовано урожай, т		Середня ціна реалізації грн/т, без ПДВ	
							2020 р	2021 р	2020р	2021р
Озима пшениця	9 178,63	51 345,77	5,59	7 696,63	53 564,12	69,6	47 939,3	51 164,6	5 305	6 775
Горох	65,5	216,94	3,31	71,7	151,7	21,2	932,9	151,0	5 584	7 165
Ячмінь ярий				149,5	570,87	38,2	410,7	602,3	4 500	5 608
Кукурудза	11 676,62	32 796,29	2,81	12 744,63	147 176,86	115,48	10 241,5	58 970,5	4 005	6 869
Цукровий буряк	13 201,64	550 705,26	41,71	14 256,7	736 371,20	516,51				
Кукурудза з/корм	422,4	9 631,21	22,82	280,5	12 542,35	447,1				
Соняшник	2 141,03	5 054,60	2,36	947,46	3 742,58	39,5	4 922,1	3 529,6	14 097	17 530
Пшениця озима на зелену масу				262,8	7 893,24	300,4				
Трави однорічні	241,81	4 706,34	19,46							
Трави багаторічні	199,5	911,62	4,57							
Соя	11 984,96	10 652,18	0,9	11 242,74	38 807,24	34,5		33 313,5	13 420	16 956
<b>Всього:</b>	<b>49 112,09</b>	<b>666 020,21</b>		<b>47 652,66</b>	<b>1 000 820,16</b>		<b>72 588,8</b>	<b>147 731,5</b>		

### Інформація щодо виробництва та реалізації цукрової продукції:

Продукція	од. виміру	Вироблено		Реалізовано			
		2020	2021	2020		2021	
				К-ть, т	Ціна грн/т без ПДВ	К-ть, т	Ціна грн/т без ПДВ
Перероблено: буряк цукровий	т.	551 239	844 643				
Отримано продукції:							
цукор	т.	80 897	133 902	100 072,28	9 416,19	143 205,91	17 232,44
жом свіжий	т.	496 796	675 977	224176,85	27,60	176 156,00	30,28
жом сухий	т.	12 076	17 552	9 463,93	4 649,89	15 492,06	6 888,23
меляса	т.	24 017	33 397	20 338,29	2 142,30	36 517,04	2 381,21

### Інформація про виробництво та реалізацію продукції тваринництва:

№ п/п	продукція	Виробництво				Реалізація			
		2020		2021		2020		2021	
		тис. кг	тис. грн	тис. кг	тис. грн	реалізовано тис кг.	середня ціна реалізації, грн /кг без ПДВ	реалізовано тис кг.	середня ціна реалізації, грн /кг без ПДВ
1	ВРХ	318,7	25 710,9	283,1	34 974,3	376,6	49,4	406,1	63 5
2	Молоко	9 454,6	72 373,9	9 786,9	94 931,8	9 617,4	9,0	10 142,5	10,5

### Інформація про обсяг реалізованої продукції (товарів, послуг):

№ п/п	Код за КВЕД, вид економічної діяльності	Обсяг виручки, отриманий від певного виду економічної діяльності, тис. грн		Частка обсягу виручки, отриманої від певного виду діяльності, до загального обсягу чистого доходу (виручки), ( в %)	
		2020р.	2021р.	2020р.	2021р.
1	01.11 Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур	487 506	1 392 601	27,91%	31,63%
2	01.41 Розведення великої рогатої худоби молочних порід	101 437	126 811	5,81%	2,88%
3	01.61 Допоміжна діяльність у рослинництві	18 397	11 510	1,05%	0,26%
4	10.81 Виробництво цукру	1 044 086	2 529 283	59,78%	57,46%
5	23.52 Виробництво вапна та гіпсових сумішей	330	457	0,02%	0,01%
6	42.99 Будівництво інших споруд, н.в. і у.	28 603	12 613	1,64%	0,29%
7	46.21 Оптова торгівля зерном, необробленим тютюном, насінням і кормами для тварин	4 364	12 294	0,25%	0,28%
8	46.36 Оптова торгівля цукром, шоколадом і кондитерськими виробами	57 882	309 552	3,31%	7,03%
9	45.32 Роздрібна торгівля деталями та приладами для автотранспортних засобів		855		0,02%
10	23.63 Виробництво бетонних розчинів, готових для використання	2 467		0,14%	
11	46.49 Оптова торгівля іншими товарами господарського призначення		6 173		0,14%
12	46.75 Оптова торгівля хімічними продуктами	1 046		0,06%	
13	46.33 Оптова торгівля молочними продуктами, яйцями, харчовими оліями та жирами	311		0,02%	
<b>ВСЬОГО</b>		<b>1 746 429</b>	<b>4 402 149</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>

### 3. Технічні ресурси представлені наступним чином:

№ п/п	Найменування	Надійшло		Вибуло	
		2020р.	2021р.	2020р.	2021р.
1.	Капітальне будівництво	9 247	464	9 178	- 1 386
2.	Придбання (виготовлення) основних засобів	132 587	168 694	130 079	165 278
3.	Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	6 330	4 928	4 690	6 127
4.	Придбання (створення) нематеріальних активів	4 953	11 182	4 953	11 182
5.	Придбання (вирощення) довгострокових біологічних активів	15 006	12 287	15 006	12 287
	<b>Разом</b>	<b>168 123</b>	<b>197 555</b>	<b>163 906</b>	<b>193 488</b>

#### 4. Екологічні аспекти представлені наступним чином:

Підприємством утилізовано слідуєчи відходи:

№	Назва відходів	Кількість утилізованих (в тонах) за 2020 рік	Кількість утилізованих (в тонах) за 2021 рік
1	Масла та мастила моторні, трансмісійні інші зіпсовані або відпрацьовані	0,860	1,500
2	Відсів вапняковий, у т. ч. вапняково-сірчаний та вапняково-магнієвий	2,390	4,165
3	Дефекат	28 303,0	43 129,01
4	Паперова та картонна тара, відходи волокон, шлами наповнювача та покриття від механічної сепарації, папір і картон		0,110
5	Відходи, що містять ртуть та її сполуки (у тому числі люмінесцентні лампи)	0,164	0,410
6	Відходи, що містять свинець та його сполуки (у тому числі батареї акумуляторні цілі чи розламані)	0,180	0,046
7	Сировина та матеріали допоміжні інші зіпсовані, забруднені або неідентифіковані, їх залишки, які не можуть бути використані за призначенням	0,380	0,360
8	Шини	4,820	4,95
9	Відходи, що містять тару та пакування з-під пестицидів	1,180	1,21
10	Прилади медичного призначення інші (у т. ч. шприці, термометри, набори для діагностичних аналізів, медичні інструменти тощо), що не відповідають установленим вимогам, відповідним чином не марковані, зіпсовані або використані	0,010	0,013
11	Різні текстильні відходи, серед них відходи від композиційних матеріалів (просочений текстиль, еластомер, пластомер), органічна речовина з природних продуктів (наприклад, жир, віск), текстильна тара, текстиль		0,190
12	Відходи абразивних кругів	0,058	0,052
13	Відходи одержані у процесах зварювання	0,872	0,918

## 5. Кадрова політика підприємства:

За 2021 рік прийнято - 660 працівників, з них -233 жінка; звільнено - 791 працівник

в т. ч. - 252 жінки, інформація в розрізі підрозділів наведена нижче:

	Підрозділ	Прийнято		Звільнено	
		Всього	в т. ч. жінок	Всього	в т. ч. жінок
1	Кунка	61	19	93	24
2	Мала Мочулка	50	21	95	37
4	Немирів	36	8	52	7
5	Погребище	56	38	74	29
6	Центральний офіс	62	26	72	30
7	МТП	36	1	43	2
8	Механізоване зерносховище	37	8	24	4
9	Цукровий завод	322	112	338	119
	Всього	<b>660</b>	<b>233</b>	<b>791</b>	<b>252</b>

Чисельність персоналу за 2021 р. представлена наступним чином:

	Підрозділ	Напрямок	Середня за рік
1	Кунка	Рослинництво	109
2	Немирів	Рослинництво	103
3	Мала Мочулка	<b>Всього</b>	<b>246</b>
		Рослинництво	131
		Тваринництво	115
4	Погребище	Рослинництво	159
5	Центральний офіс	<b>Всього</b>	<b>214</b>
		Рослинництво	202
		Тваринництво	12
6	МТС	Рослинництво	127
7	Механізоване зерноскладище	Рослинництво	42
8	Цукровий завод	Переробка ц/б	279
		<b>Всього</b>	<b>1 279</b>
		Рослинництво	873
		Тваринництво	127
		Цукровий завод	279

## Навчання працівників (за 2021 рік):

№	Навчання	Кількість працівників, 2020р.	Кількість працівників, 2021р.
1	По інструкції апаратника оброблення зерна з використанням газу	8	4
2	Правила безпечної експлуатації електроустановок споживачів (ПБЕЕС)	83	93
3	Законодавство України з охорони праці	24	30
4	Правила охорони праці в сільськогосподарському виробництві	8	35
5	Правила охорони праці в цукровому виробництві	4	15
6	ПОП під час експлуатації вантажопідіймальних кранів, підіймальних пристроїв і відповідного обладнання	18	40
7	Правила охорони праці під час експлуатації навантажувачів	17	38
8	Правила охорони праці під час вантажно-розвантажувальних робіт	14	45
9	ПБ і БЕ посудин що працюють під тиском	7	8
10	ПБ при вир-ві та спожив продуктів поділу повітря	13	5
11	ПОП на висоті	17	55
12	ПБСГ	7	113
13	ДБН А.3.2-2-2009	1	22
14	ПОП на автомобільному транспорті	21	34
15	ПОП під час роботи з інструментом і пристроями	7	8
16	Правила ТБ і виробничої санітарії на підприємствах по зберіганню і переробці зерна	6	6
17	Правила вибору та застосування ЗІЗ органів дихання		8
18	Правила безпеки при зберіганні перевезенні та застосування СДОР	14	18

19	Правила експлуатації систем вентиляцій у хімічних виробництвах		
20	Вимоги до роботодавців щодо захисту працівників від шкідливого впливу хім речовин		
21	Пожежна-технічний мінімум		117
22	ПТЕЕС	44	47
23	ПОП під час роботи з інструментом і пристроями		
24	Інструкція з ОП Машиніста крана автомобільного	31	
25	Інструкція з ОП Оператора АЗС	3	
26	Навчання стропальників	90	22
27	Навчання цивільний захист		
28	Навчання водіїв навантажувачів та машиністів кранів	42	25
29	Навчання за професією електрогазозварник		2
30	Навчання за професією монтажник з/б конструкцій		3
31	Навчання за професією електрик дільниці		1
32	Навчання за професією слюсар-ремонтник		6
33	Спеціальна підготовка з питань безпечного проведення робіт з пестицидами і агрохімікатами	382	375
<b>Всього:</b>		<b>861</b>	<b>1 175</b>

Окрім цього з кожним працівником щоквартально проводяться інструктажі з питань охорони праці відповідно до займаної посади та виконуваних робіт та записи заносяться до відповідних журналів під особистий розпис працівника, якого інструктують.

Щорічно працівники, які виконують роботи з підвищеною небезпекою проходять навчання та перевірку знань комісією підприємства за участю представника Фонду соціального страхування про, що складаються протоколи перевірки знань.

## Наповнення бюджету за рахунок податків та зборів

Назва податку	Сума сплати 2020р., грн	Сума сплати 2021р.,грн
ПДВ	53 291 935,00	203 882 959,00
Акцизний податок	239 183,12	0,00
ПДФО	93 691 679,35	102 652 227,00
Військовий збір	7 768 969,92	8 533 093,00
ЄСВ	48 897 999,05	56 484 003,00
Пенсійний збір(купівля авто)	193 569,26	131 513,50
Єдиний податок 4 групи	13 294 387,38	10 869 886,00
Орендна плата за землі комунальної власності	21 896 168,45	23 726 003,00
Податок на нерухомість	540 382,77	1 348 492,00
Екологічний податок	534 528,28	915 042,71
Екологічний податок (CO2)	798 204,73	1 175 688,29
Плата за надра	70 817,14	70 645,00
Транспортний податок	0,00	0,00
Податок на прибуток		
<b>Всього</b>	<b><u>241 217 824,45</u></b>	<b><u>409 789 552,33</u></b>

## 6. Соціальні аспекти:

ТОВ «ПК «Зоря Поділля» - це єдина компанія, яка запровадила і продовжує удосконалювати соціальний пакет для своїх працівників, ветеранів праці, орендодавців. А також надає велику підтримку військовим та учасникам АТО.

№ п/п	Найменування	2020р., тис. грн	2021р., тис. грн
1.	Медичне страхування "З турботою про Вас!"	10 482,1	8 338,7
2.	Цільові благодійні допомоги	1 997,8	2 449,0
3.	Допомоги по соціальному партнерстві	1 430,7	1 712,3
4.	Допомога через Фонд Порошенка	182,0	292,0
<b>ВСЬОГО</b>		<b>14 092,6</b>	<b>12 792,90</b>

### **Перспективи розвитку підприємства:**

В подальшому товариство планує і надалі займатися рослинництвом (вирощувати зернові, технічні та кормові культури), тваринництвом та виробництвом цукру.

Стратегія подальшої діяльності товариства на найближчий рік буде спрямована на поліпшення фінансового стану товариства за рахунок збільшення урожайності, оптимізацію виробництва та контролю витрат.

Планується збільшення потужностей діючого елеватора - «модернізація системи автовивантаження», встановлення самопливів, що дозволить підвищити продуктивність роботи елеватора.

Облаштування площадки під зберігання КАС зі встановленням цистерн.

Планується будівництво об'їздної дороги до елеватора та площадки під зберігання зерна та цукрового буряка.

Розробка проектної документації щодо переведення сушки елеватора на лушпиння.

### **Перспективи розвитку цукрового заводу на 2021р.:**

1. Встановлення буряконасоса WARMAN для зменшення втрат цукрози.

2. Встановлена пневмоімпульсна очистка поверхні парових котлів №3 та №4 для зменшення простоїв парових котлів та збільшення ККД.

3. Приведення до норм обліку та витрати пари виробленої турбогенератором, встановлення засобів автоматики та керування турбогенератором для стабільної роботи.

4. Модернізація автоматичної системи контролю шару цукру в роторі Центрифуги I продукту для збільшення продуктивності станції.

5. Встановлення стрічкових ваг стружки буряка для обліку вхідної сировини.

6. Повернули конденсат на ролик-форсуночну мийку для зменшення кількості забруднення сировини та зменшення втрат цукрози.

7. Проведено заміну футеровки теплогенератора №1 лінії №1 для забезпечення безперервної роботи сушки жому.

8. Встановлення 2-х пресів глибокого віджиму BABINI для збільшення сухих речовин у віджатому жомі до 25 сух.реч.

9. Встановлення 2-х градирень БРОТЕП для покращення роботи станції кристалізації утфелів.

10. Модернізація станції бурякорізки, для збільшення продуктивності.

11. Заміна пароперегрівачів на котлах №1 та №2 для покращення роботи котлів.

Директор

Головний бухгалтер



*Войтенко О.І.*  
*Іващенко Т.М.*

Войтенко О.І.

Іващенко Т.М.